

## Beispielprojekt

### BESPRECHUNGSBERICHT

Baubesprechung ÖBA Nr.: 003

Erstelldatum: 06/09/2016  
 Sitzungstermin: 03/09/2016  
 Zeit: von 09:00 bis 11:00  
 Ort: GPS-Container

Projekt-Nr.: \_BEISPIEL  
 Dok.-Nr.: 1010/BAUB/003  
 Leiter: Waldherr

#### Teilnehmer / Verteiler:

Name (o.Titel)	Funktion	Firma	Tel. Mobil	anw.	Vert.	anw.ztw
Aichberg	BM	Holzer Bau	+43 31124444241	●	●	○
Ecker	BK	Leitner	+43 69910203345	●	●	○
Frank	BH	Flughafenbetrieb	+43 6649898566	○	●	○
Busch	ET	Busch & Czerny	+43 316654345	●	●	○
Keppler	BH	Flughafenbetrieb	+43 6649898567	●	●	○
Müller	PS	GPS	+43 31639222014	○	●	○
Schnatter	PS	GPS	+43 6769182734	●	●	○
Waldherr	PS	GPS	+43 6769182356	●	●	○
Kastberger	ET	Kastberger	+43 345284214	○	●	○
Höchtl	BH	Flughafenbetrieb	+43 3166789115	●	●	○
Rauscher	BM	Holzer Bau	+43 31124444212	○	●	○
Mattersberger	GP	Planconsult	+43 6644223322	●	●	●

Die Frist zum Einspruch oder Widerspruch zu diesem Protokoll beträgt **4 Werktage** nach Zustellung. Nach Ablauf dieser Frist ohne Einspruch oder Widerspruch gilt das Protokoll als anerkannt.

**Nächste Besprechung:**  
 Nummer: 004  
 Datum: 10/09/2016  
 Uhrzeit: von 09:00 bis 11:00  
 Ort: GPS-Container  
 Firma: Flughafen BetriebsgesmbH  
 Adresse: AT 8070 Graz, Flughafenstr. 21

Punkt	Stichwort / Text	HV verantwortlich	zu erledigen bis
<b>01</b>	<b>Allgemein</b>		
<b>01.01</b>	<b>Sicherheit</b>		
<b>001.002</b>	<b>Genehmigung Umsetzen Masten</b>		<b>offen</b>
001 / 21.08.2016	Im Baufeld befinden sich zwei Masten. Die Genehmigung für das Umsetzen der Masten durch die OZB erfolgt frühestens ab 22.9.2016.	Alle Projektpartner	
002 / 27.08.2016	Es wurde ein Vorschlag für die Kabelführung im Mast erarbeitet. Dieser ist von der Firma Schilling zu überprüfen (Koordination durch Herrn Busch). Weiters sind die statischen Berechnungen der Fa. Schilling beizubringen.	Busch	
003 / 03.09.2016	Die Maststatik ist noch immer ausständig und in weiterer Folge auch die Schalungs- und Bewehrungspläne für die Mastfundamente. Die Baugruben für die Fundamente werden von der Bau-firma hergestellt.	Busch Rauscher	03.09.2016 10.09.2016
<b>01.02</b>	<b>Genehmigungen</b>		
<b>001.003</b>	<b>Bescheide</b>		<b>offen</b>
001 / 21.08.2016	Die Bescheide der BH Graz Umgebung ergehen lt. Herrn Frank am 22.8.2016 an die Betriebsgesellschaft. Herr Frank wird sie sofort an die Projektpartner verteilen.	Frank	22.08.2016
002 / 27.08.2016	Bescheid Errichtungsbewilligung wurde am 27.8.2016 von Herrn Frank verteilt. <ul style="list-style-type: none"> <li>• Noch ausständige Bescheide:</li> <li>• Wasserrecht</li> <li>• Betriebseinschränkung</li> <li>• Gepäckförderanlage</li> </ul>	Frank	22.08.2016
003 / 03.09.2016	Bescheid für die Betriebseinschränkung wurde von der Betriebsgesellschaft am 28.8.2016 an die ÖBA übergeben.	Frank GPS	22.08.2016
<b>02</b>	<b>Planung</b>		
<b>002.001</b>	<b>Stilllegung Hydrantenleitung</b>		<b>offen</b>
002 / 27.08.2016	Herr Mattersberger hat vorab eine mündliche Zusage über die Stilllegung der das Baufeld querenden Hydrantenleitung erhalten. Eine schriftliche Bestätigung durch die Gemeinde Feldberg muss abgewartet werden.	Frank Mattersberger	27.10.2016
003 / 03.09.2016	Die Stellungnahme der Gemeinde Feldberg ist noch ausständig.	Frank Mattersberger	27.10.2016
<b>002.002</b>	<b>Bautafel</b>		<b>offen</b>
002 / 27.08.2016	Ein Vorabzug des Bautafel-Layouts wird an Baufirma und ÖBA übermittelt.	Mattersberger	03.09.2016
003 / 03.09.2016	GP übergibt das Layout in der nächsten Baubesprechung. Das Rendering musste neu erstellt werden.	Mattersberger	03.09.2016
<b>003.002</b>	<b>Mängelerfassung</b>		<b>Info</b>
	Als Beispiel für die Erfassung von Mängel mit dem integrierten Bildbearbeitungswerkzeug.	Aichberg	

Punkt	Stichwort / Text	HV verantwortlich	zu erledigen bis
-------	------------------	-------------------	------------------

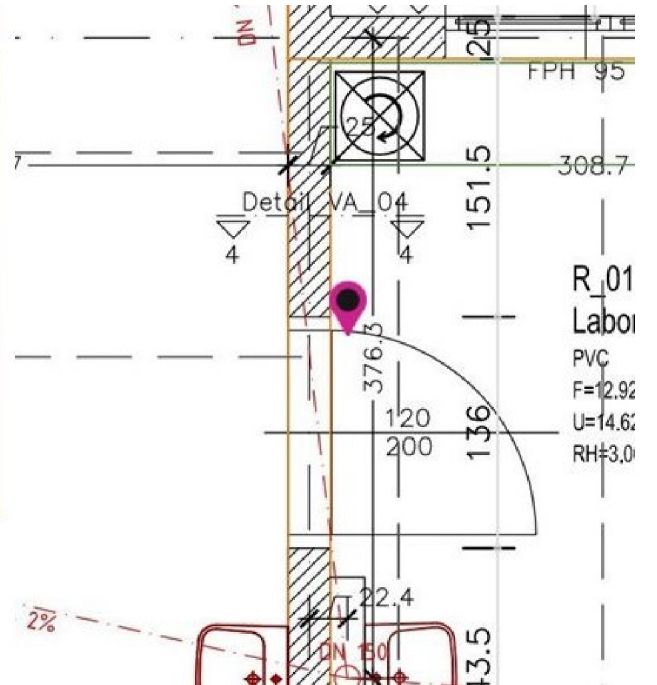


Bild 3: 2017-10-30\_16-57-42\_Schaden.jpg || Bild 4: 2017-10-30\_16-52-08\_Plan\_v2.jpg

**003.003 NEU: Beispiel für Anlagen in Punkten zurückgestellt bis 07.11.2016**

Bei jedem Punkt können Dokumente oder beliebige Dateien als Beilagen gespeichert werden. Beim Versenden der eMail aus dem Programm oder beim PROMAN-EXPORT werden diese Dateien mit verschickt. Unter dem Schalter Beilagen erhalten Sie eine Maske zum Erfassen von Dokumenten. Dort sind auch die als Beispiel gespeicherten Dokumente abrufbar (über Anwahl Dokument)

Waldherr

Attribute: Anmerkung: Mehrkosten, Terminänderung

Anlagen: 003.003/2 Raumlste.xls  
003.003/3 Wohnhausanlage.pdf

**003.004 Helmtragepflicht Beschluss**

Auf die Einhaltung der Helmtragepflicht wird dringend hingewiesen!

Alle Projektpartner

**03 Örtliche Bauaufsicht**

**002.003 Baustellenausweis Info**

002 / 27.08.2016 Die Betriebsgesellschaft stellt fest, dass Baustellenausweise erforderlich sind. Diese werden von der ÖBA ausgestellt. Der genaue Ausstellungsablauf für die einzelnen Gewerke wird von der ÖBA noch bekanntgegeben.

Schnatter

03.09.2016

003 / 03.09.2016 Es werden keine Baustellenausweise ausgegeben. Die beauftragten Firmen haben stattdessen laufend aktuelle Mitarbeiterlisten an die ÖBA zu übermitteln (Name, Geburtstag, von-bis auf der Baustelle). Die ÖBA wird diese Angaben stichprobenweise überprüfen.

Alle Teilnehmer

**05 Bauausführung**

**001.006 Bauablauf offen**

Punkt	Stichwort / Text	HV verantwortlich	zu erledigen bis
001 / 21.08.2016	Der von der Baufirma vorgeschlagene Bauablauf für die kommenden zwei Wochen umfasst folgende Tätigkeiten: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Erstellen des Bauzeitplans</li> <li>• Aufstellen des Bauzauns</li> <li>• Einrichten der Containersiedlung</li> <li>• Beschilderung</li> <li>• Einholen und Überprüfen des Bombenkatasters</li> </ul>	Alle Teilnehmer	
002 / 27.08.2016	In KW 35: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Aufstellen des fixen und des prov. Bauzauns</li> <li>• Einrichten Containersiedlung</li> <li>• Aufstellen Kran</li> </ul> In KW 36: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Anliefern Baugeräte</li> <li>• Beginn Abbruch Betonflächen am 2.9.2016</li> </ul>	Alle Teilnehmer	
003 / 03.09.2016	<b>Für das Errichten des Bauzauns am Vorfeld sind Schweißarbeiten notwendig. Hierfür muss die Baufirma von der Betriebsgesellschaft die Freigabe einholen.</b>	Flughafenbetrieb Rauscher	08.09.2016
Attribute: Anmerkung: Mehrkosten, Terminänderung, Umplanung			
001.006.a	<u>Freigabe einholen</u>		<b>offen</b>
003 / 03.09.2016	<b>Herr Rauscher holt die Freigabe für die Schweißarbeiten von der Betriebsfirma ein. Ansprechpartner der Betriebsfirma ist Hr. Frank</b>	Frank ➔ Rauscher	
001.006.b	<u>Schweißarbeiten</u>		<b>offen</b>
003 / 03.09.2016	<b>Sobald die Freigabe gegeben wurde, werden die Schweißarbeiten von Hr. Aichberg durchgeführt. Die Betriebsfirma besteht auf die Gegenwart von Hr. Frank vor Ort</b>	➔ Aichberg Frank	
<b>002.004</b>	<b>Offene Unterlagen</b>		<b>erledigt 07.07.2016</b>
002 / 27.08.2016	<i>Folgende Unterlagen/Bestätigungen sind der ÖBA zu übergeben:</i> <ul style="list-style-type: none"> <li>• K7-Blätter</li> <li>• Bieterlückenverzeichnis</li> <li>• Unterfertigte Pläne</li> <li>• Bestätigung Massenkontrolle</li> </ul>	Rauscher	03.09.2016
003 / 03.09.2016	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>K7-Blätter werden in der nächsten Baubesprechung übergeben</b></li> <li>• <b>Bieterlückenverzeichnis erledigt</b></li> <li>• <b>Pläne werden unterfertigt</b></li> <li>• <b>Massendifferenzliste wird bis zur nächsten Baubesprechung an die ÖBA übermittelt</b></li> </ul>	Rauscher	03.09.2016
<b>002.005</b>	<b>Bauzeitplan</b>		<b>offen</b>
002 / 27.08.2016	Die Baufirma legt den Bauzeitplan in der nächsten Baubesprechung vor. Zuvor wird er am Montag 9:00 Uhr mit der ÖBA abgestimmt.	Schnatter ➔ Rauscher	01.09.2016
003 / 03.09.2016	<b>Vorabzug des Bauzeitplans wurde vorgelegt. Abgestimmte Version wird in einer Woche verteilt.</b>	Aichberg Schnatter ➔ Rauscher	<b>NT 15.09.2016</b>
<b>003.001</b>	<b>Bewachung</b>		<b>offen</b>
	<b>Falls eine Zugänglichkeit auf die Baustelle durch Baustellenfremde infolge nicht geschlossenen Bauzauns besteht, hat die Baufirma für die Bewachung während der Arbeitszeit zu sorgen.</b>	Waldherr ➔ Rauscher	10.02.2016

